

招标公告

项目概况

靖远县人民医院物业服务管理项目（第二次）的潜在投标人应在白银市公共资源交易中心网站（<http://ggzyjy.baiyin.gov.cn>）获取招标文件，并于 2021 年 6 月 23 日 10 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：BGZJ-ZC421114

项目名称：靖远县人民医院物业服务管理项目（第二次）

预算金额：¥2400000.00 元/年（大写：人民币 贰佰肆拾万元整）

最高限价：2400000.00 元/年

采购需求：靖远县人民医院是一所二级甲等综合医院，现有床位 530 张，占地面积 19136 m²，建筑面积 23800 m²，现共有 6 栋楼房，其中 12 层 1 栋（含负一层）、7 层 1 栋、6 层 1 栋、4 层 1 栋及 3 层 2 栋，服务期限贰年（2021 年-2023 年）。（具体内容详见招标文件）

合同履行期限：按照合同约定执行

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供

《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；

2. 信用查询；

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

4. 本项目的特定资格要求：无

三、获取招标文件

时间：2021 年 6 月 3 日 0:00:00 至 2021 年 6 月 9 日 23:59:59。

地 点：白银市公共资源交易中心网站
(<http://ggzyjy.baiyin.gov.cn/>)

方式：登录白银市公共资源交易中心网站

(<http://ggzyjy.baiyin.gov.cn/>) 点击对应招标项目公告，免费获取招标文件，也可通过登录白银市公共资源交易电子服务系统，在“投标管理”栏目“招标文件获取”子栏目下在线免费获取。

招标公告、招标文件澄清或更正在甘肃政府采购网(<http://www.ccgp-gansu.gov.cn/>)及白银市公共资源交易中心网站(<http://ggzyjy.baiyin.gov.cn/>)发布，请投标人在投标期间适时自行下载查阅。若未能及时下载查阅，所产生一切损失由投标人自行承担。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时 间：2021 年 6 月 23 日 10 点 00 分（北京时间）

提交地点：白银市政府采购电子开评标系统

(<http://61.178.200.56:7005/login.html>)

开标地点：白银市公共资源交易中心二楼第二开标室（仅限中心工作人员、采购人代表 1 人、监标人 1 人、代理公司工作人员 1 人参加）

投标方式：本项目采用网上不见面开标系统进行交易（投标文件提交方式详见其它补充事宜）。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本公告在甘肃政府采购网和白银市公共资源交易中心网站同时发布。

2. 投标文件提交方式：投标人需自行准备可以稳定上网的电脑，操作系统：Windows7、Windows8、Windows10(推荐)，浏览器：Internet Explorer 10、Internet Explorer 11（推荐），WPS 或 Office 办公软件。

（1）投标人须在投标文件递交截止日期前登录白银市公共资源交易中心网站(<http://www.ccgp-gansu.gov.cn/>)，点击电子交易系统按钮；选择不见面开标系统；根据项目类型“供应商(政府采购)”，选择对应模块进入不见面开标系统；投标人使用 CA 锁或账号密码进行登录(建议使用 CA 锁登录)；根据项目类型“政府采购”，选择项

目所在模块进入；进入模块后先选择网上开标按钮，然后再查找本次所投标段项目名称进行投标操作；找到所投标段项目名称以后，点击我要参标按钮，对此项目进行参标，然后再点击网上开标按钮，上传投标文件。

（2）投标文件上传环节：进入本次项目投标界面后，点击上传按钮，根据招标文件中要求的上传时间上传投标文件；上传文件过程中，请投标人耐心等待，直至出现文件上传成功提示后，方可点击确定按钮，如果提前点击确定按钮，很可能导致投标文件上传不成功；投标文件上传完成以后，点击窗口中“此处”，验证投标文件解密环境，为下一步投标文件解密做准备；若出现 BJCA 相关 ActiveX 控件未注册信息，请登录甘肃交易信息技术有限公司 (<http://www.ejiaoyi.vip/>) 下载中心下载工具进行安装即可；点击提交按钮提交本次投标文件；之后点击上传文件回执单查看按钮，查看文件回执单，投标人可打印或拍照留存；

（3）投标签到：成功上传投标文件后，点击②签到，进入本次投标签到环节，各投标人应如实填写法人或授权委托人信息；填写完成后，点击提交，进行实名认证；使用支付宝扫一扫，扫描验证二维码，点击开始录制按钮，拍摄 2-5 秒视频，点击确认提交，直至提示实名认证成功，完成签到。（注：身份认证，须在开标前完成。）如遇到紧急情况，无法完成视频身份认证，可点击紧急签到按钮进行签到，紧急签到的时间为开标前 10 分钟。上传委托人照片(格式仅支持.PNG 和.JPG)。

3. 本项目招投标文件制作及开评标使用“白银市政府采购（交易通）电子开评标系统”及“政府采购电子标书制作工具”，具体操作详见白银市公共资源交易中心网站 (<http://ggzyjy.baiyin.gov.cn/>) 和甘肃交易通信息技术有限公司 (<http://www.ejiaoyi.vip/>) “下载中心”的《政府采购项目全流程电子化操作手册》。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系：

1. 采购人信息

名 称：靖远县人民医院

地 址：靖远县乌兰镇新城村 12 号

联系方式：0943-6131077

2. 采购代理机构信息

名 称：靖远县政府采购中心

地 址：靖远县政府 1 号统办楼 315 室

联系方式：0943-6120764

3. 项目联系方式

项目联系人：宋桂宪

电 话：15097130859